

ПРАВИЛА КАМПУСА

Московской школы управления СКОЛКОВО

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	3
2. ОПИСАНИЕ КАМПУСА МОСКОВСКОЙ ШКОЛЫ УПРАВЛЕНИЯ СКОЛКОВО	3
3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
4. ОБЩИЕ ПРАВИЛА, ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ДЛЯ КОНТРАГЕНТОВ И ПОСЕТИТЕЛЕЙ КАМПУСА	5
5. ПРАВИЛА ДОСТУПА НА ТЕРРИТОРИЮ КАМПУСА	8
6. ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ КАМПУСА	9
7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ	10
8. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРАВИЛА	11
9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	12

1. Термины и определения

1.1. В отсутствие иного определения или смысла, исходящего из нижеследующего текста, для целей настоящих Правил перечисленные ниже термины имеют следующие значения:

«Правила» – настоящий нормативный акт, а также иные нормативные акты, обязательные для соблюдения всеми Посетителями и Контрагентами на территории Кампуса Московской школы управления SKOLKOVO, размещенные в общем доступе в сети «Интернет» на сайте по адресу: www.skolkovo.ru.

«Кампус Московской школы управления SKOLKOVO или «Кампус» – благоустроенная территория площадью около 25 Га с расположенными на ней парком, ледовым катком, ресторанами и зданиями: главным корпусом, зданием Урал (инженерно-техническим центром), 14-тью зданиями коттеджного типа, зданием Кавказ, 4-мя КПП, двумя открытыми и одной крытой автостоянками.

«Школа» – Московская школа управления «SKOLKOVO». Одна из ведущих частных бизнес-школ России и СНГ, основанная в 2006 году по инициативе делового сообщества.

«Управляющая компания» – ООО «SKOLKOVO Менеджмент», являющаяся законным собственником Кампуса, осуществляющее управление и обслуживание Кампуса.

«SKOLKOVO» – Московская школа управления «SKOLKOVO», ООО «SKOLKOVO Менеджмент», Ассоциация «SKOLKOVO», а также иные юридические лица, учрежденные Ассоциацией «SKOLKOVO», совместно или по-отдельности.

«Контрагент» – любое юридическое лицо, находящееся на территории Кампуса и являющееся стороной по соглашению, заключенному со SKOLKOVO, и не являющаяся одним из юридических лиц SKOLKOVO.

«Посетитель» – любое физическое лицо, находящееся на территории Кампуса.

«Мероприятие SKOLKOVO» – мероприятие с участием широкого круга Посетителей, проводимое на территории Кампуса по заказу контрагента SKOLKOVO, с участием приглашенных им лиц, или организуемое SKOLKOVO для Посетителей (презентации образовательных программ, конференции, круглые столы, форумы и пр.).

«Гостиница» – гостиничный комплекс SKOLKOVO, состоящий из гостиниц Тянь-Шань и Памир, расположенных в главном корпусе на Кампусе, и домов коттеджного типа.

«Сайт» – официальный сайт SKOLKOVO в сети «Интернет» по адресу: www.skolkovo.ru.

1.2. Если контекст не предполагает иное, все вышеуказанные определения, используемые в Правилах в единственном числе, могут означать множественное число, и наоборот. Все используемые заголовки статей приводятся исключительно для удобства.

2. Описание Кампуса Московской школы управления SKOLKOVO

2.1. Кампус предназначен для обеспечения деятельности Школы, а также для проведения Мероприятий SKOLKOVO, проживания Посетителей в Гостинице, предоставления отдельных площадей Кампуса в аренду, а также предоставления иных услуг, являющихся сопутствующими деятельности Школы.

2.2. Кампус является частной территорией. SKOLKOVO вправе по собственному усмотрению устанавливать, изменять, отменять Правила, а также допустить или ограничить доступ Посетителю на территорию Кампуса, в случаях и в порядке, не противоречащих соглашениям, заключенным SKOLKOVO.

2.3. Главный корпус Кампуса и коттеджные дома расположены по адресу: 143026, Московская область, город Одинцово, деревня Сколково, улица Новая, дом 100.

Здание Урал (Инженерно-технический центр) расположено по адресу: 121353, Россия, г. Москва, Сколковское ш., д. 45.

2.4. К зонам общего пользования Кампуса относятся площади с открытым доступом для всех Посетителей Кампуса, включая парк, зоны общественного питания, фитнес-клуба, рекреационные зоны главного корпуса Кампуса, общедоступные лестницы, лестничные площадки, лифты, эскалаторы, туалетные комнаты, а также иные площади, время от времени отводимые Управляющей компанией для совместного использования всеми Посетителями Кампуса. В остальные зоны доступ осуществляется по пропускам, в зависимости от условий допуска отдельных Посетителей.

2.5. К услугам Посетителей на территории Кампуса, включая, но не ограничиваясь, имеются:

- Гостиница;
- пункты общественного питания (рестораны, бары, кафе, столовая);
- фитнес-клуб;
- спа-салон;
- салон красоты;
- ледовый каток;
- спортивная площадка;
- парковка;
- станция зарядки электромобилей;
- детская площадка;
- гардероб (работает только в холодное время года);
- сеть WI-FI – guest.

2.6. Правила оказания услуг, предусмотренных п. 2.5. настоящих Правил, могут устанавливаться операторами данных услуг.

2.7. Настоящие Правила не устанавливают условия оказания вышеуказанных услуг. В объем и перечень таких услуг могут время от времени вноситься изменения по усмотрению SKOLKOVO.

3. Общие положения

3.1. Настоящие Правила разработаны с целью упорядочивания взаимоотношений между всеми заинтересованными сторонами и направлены на обеспечение комфортного пребывания Посетителей на территории Кампуса. В Правилах можно найти ответы на большинство интересующих Посетителей вопросов. Однако в случае возникновения любых проблем, связанных с жизнедеятельностью Кампуса и не отраженных в Правилах, просьба связываться с Управляющей компанией.

3.2. Фактом посещения Кампуса Посетитель подтверждает, что он ознакомился с Правилами, соглашается с ними в полном объеме, принимает их и обязуется неукоснительно их соблюдать. В случае несогласия с Правилами, полностью или в части, Посетитель должен незамедлительно покинуть Кампус.

3.3. Настоящие Правила призваны:

- обеспечить благоприятную атмосферу в Кампусе;
- обеспечить качественный сервис для Посетителей Кампуса;
- обеспечить порядок на территории Кампуса;
- создать максимальный уровень комфорта и безопасности для всех Посетителей Кампуса;
- создать единообразие правил поведения на территории Кампуса;
- установить ответственность за несоблюдение Правил и разъяснить условия ее наступления.

3.4. Телефоны и электронные адреса для связи с Управляющей компанией указаны на Сайте.

3.5. Кампус является частной собственностью, в связи с чем Управляющая компания самостоятельно с соблюдением принципов неприкосновенности частной собственности, свободы договора, добросовестности и диспозитивности определяет содержание Правил и условия присутствия на территории Кампуса Посетителей (статьи 1, 10, 14, 209 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3.6. Настоящие Правила размещаются на Сайте, КПП, стойке регистрации главного корпуса Кампуса (в зеленой входной группе), в точках общественного питания, коттеджах, а также в иных местах по усмотрению Управляющей компании.

3.7. Управляющая компания принимает все разумные меры для обеспечения безопасного и комфортного пребывания Посетителей в Кампусе.

3.8. Настоящие Правила одинаково обязательны для всех Посетителей и Контрагентов.

4. Общие правила, обязательные для Контрагентов и Посетителей Кампуса

4.1. Посетители обязаны:

4.1.1. следовать Правилам, рекомендациям, требованиям, предупреждениям, размещенным в виде табличек, надписей на территории Кампуса, а также исполнять требования сотрудников Управляющей компании и Службы безопасности SKOLKOVO о соблюдении Правил поведения на территории Кампуса;

4.1.2. до посещения территории Кампуса ознакомиться с настоящими Правилами;

4.1.3. соблюдать настоящие Правила со всеми возможными изменениями, периодически вносимыми Управляющей компанией;

4.1.4. носить чистую и опрятную одежду, соответствующую их роду деятельности, использовать деловой или smart-casual стиль в своем внешнем виде;

4.1.5. при посещении Мероприятий SKOLKOVO соблюдать dress-code, установленный Мероприятием SKOLKOVO;

4.1.6. уважать честь, достоинство и права других Посетителей, соблюдать правовые нормы, общепринятые морально-этические нормы и нравственные принципы, вести себя уважительно и тактично по отношению к другим Посетителям, включая сотрудников SKOLKOVO и обслуживающий персонал Кампуса, а также лицам, ответственным за соблюдение порядка на Кампусе;

4.1.7. не допускать нарушений общественного порядка, в том числе использования ненормативной лексики;

4.1.8. соблюдать правила дорожного движения, знаки и разметку во время передвижения по территории Кампуса на транспортных средствах;

4.1.9. соблюдать правила доступа, перемещения и парковки на территории Кампуса, которые размещены на КПП и на ресепшен Гостиницы;

4.1.10. соблюдать правила техники безопасности, противопожарной безопасности, правила и положения по охране здоровья и соблюдению санитарных норм, природоохранных норм и правил общественного порядка;

4.1.11. ознакомиться с планом эвакуации из помещения, знать расположение ближайших эвакуационных выходов и расположение средств первичного пожаротушения, а также с детальными правилами противопожарной безопасности, которые размещены на ресепшен гостиницы Памир в зеленой входной группе главного корпуса Кампуса;

4.1.12. соблюдать меры предосторожности при использовании предметов бытовой химии, легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (не допускать их разлива, чрезмерного нагрева или контакта с огнем), другими опасными в пожарном отношении веществами и материалами;

4.1.13. соблюдать меры предосторожности при использовании электроприборов и электрооборудования (использовать их строго по назначению в соответствии с инструкцией по их эксплуатации, выключать их по окончании использования);

4.1.14. соблюдать Закон г. Москвы «О соблюдении покоя граждан и тишины в городе Москве» и Закон Московской области «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской области».

4.2. Если иное прямо не согласовано с Управляющей компанией или не предусмотрено договорами со СКОЛКОВО, не допускается использование Посетителями и Контрагентами территории Кампуса для проведения любых мероприятий и ведения любой деятельности, в том числе:

4.2.1. для ведения образовательной деятельности;

4.2.2. для оказания медицинских услуг;

4.2.3. для оказания психологических услуг (консультирование, психологические практики и т. п.);

4.2.4. для осуществления политической деятельности, организации офиса политической партии и т. п.;

4.2.5. для ведения религиозной деятельности, организации офиса религиозной организации и т. п.;

4.2.6. для проведения любых мероприятий (митингов, флэш-мобов, рекламных акций, сбора средств и т. п.);

4.2.7. для торговли алкогольной продукцией;

4.2.8. для ведения деятельности в нарушение требований законодательства РФ (в том числе, лицензируемой деятельностью без лицензии) и/или норм и принципов морали;

4.2.9. для ведения деятельности способом, нарушающим законодательство РФ;

4.2.10. способом, которым может быть нанесен или наносится ущерб Кампусу (или его отдельным частям), или при котором может быть причинен или причиняется вред здоровью.

4.3. На территории Кампуса запрещается:

4.3.1. курение в местах, не отмеченных указательными знаками «место для курения» и не оборудованными специальными урнами;

- 4.3.2. не согласованный с Управляющей компанией запуск салютов и фейерверков, использование любых пиротехнических изделий, в т. ч. бытового назначения;
- 4.3.3. рубить, ломать деревья, кустарники, рвать цветы, топтать газон;
- 4.3.4. ловить и кормить рыбу или купаться в пруду;
- 4.3.5. выбрасывать мусор вне мусорных урн;
- 4.3.6. посещение Кампуса с животными;
- 4.3.7. использование нецензурной лексики и агрессивное поведение;
- 4.3.8. нахождение на территории Кампуса Посетителей в состоянии алкогольного и/или наркотического опьянения;
- 4.3.9. создание шума, громких звуков, вибраций, световых эффектов, которые могут создавать неудобства для других Посетителей;
- 4.3.10. ведение на территории Кампуса деятельности, не согласованной со SKOLKOVO или в нарушение условий, согласованных со SKOLKOVO;
- 4.3.11. использование помещений Кампуса, а также иного имущества, находящегося на территории Кампуса, в противоречие с его прямым назначением;
- 4.3.12. наносить надписи и расклеивать объявления, плакаты и другую продукцию информационного и/или рекламного содержания без письменного разрешения SKOLKOVO;
- 4.3.13. выражать, распространять, пропагандировать или навязывать информацию, запрещенную законодательством Российской Федерации;
- 4.3.14. применять огневые и дымовые эффекты, разводить открытый огонь на территории Кампуса;
- 4.3.15. проносить спиртные напитки и распивать их;
- 4.3.16. проносить наркотические средства, психотропные вещества и приспособления для их применения;
- 4.3.17. проносить/провозить на территорию Кампуса любого вида оружие, патроны, боеприпасы, пиротехнические средства и изделия, независимо от вида и назначения (за исключением спичек, карманных пластиковых зажигалок), включая сигнальные ракеты, файеры, петарды, огни, газовые и перцовые баллоны, бенгальские огни и предметы, которые могут быть использованы для изготовления пиротехнических изделий или дымов, ядовитые, пахучие вещества, колющие и режущие предметы, взрывчатые вещества, взрывные устройства, легковоспламеняющиеся жидкости и вещества, токсичные вещества и прочие подобные предметы. Ношение оружия на территории Кампуса допускается только для сотрудников правоохранительных органов, находящихся при исполнении ими служебных обязанностей.
- 4.3.18. загромождать или ограничивать доступ к средствам первичного пожаротушения, загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов, фиксировать самозакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении, а также снимать их;
- 4.3.19. эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции, обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника, пользоваться

электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией. Применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы.

4.3.20. нахождение детей на подъёмных механизмах (лифтах, эскалаторах) и на кровле диска Кампуса без сопровождения взрослых;

4.3.21. вести видеосъемку сотрудников СКОЛКОВО, находящихся при исполнении своих служебных обязанностей.

4.4. СКОЛКОВО не несет ответственность за оставленные Посетителем без присмотра вещи.

4.5. СКОЛКОВО не обеспечивает охрану автотранспортных средств, находящихся на территории Кампуса.

4.6. Посетители не вправе без согласования со СКОЛКОВО использовать фотографии, рисунки, дизайн Кампуса, а также наименование, товарные знаки, интернет-сайты, домены и иные объекты интеллектуальной собственности, принадлежащие СКОЛКОВО.

5. Правила доступа на территорию Кампуса

5.1. Доступ Посетителей на территорию Кампуса осуществляется через КПП 1, КПП 2, КПП 3, КПП 4.

5.1.1. Посетитель вправе въезжать на территорию Кампуса через КПП 1, КПП 2, КПП 3 на автотранспортных средствах без предварительного заказа пропуска;

5.1.2. КПП 1 используется только для прохода Посетителей и для въезда (выезд с территории Кампуса через КПП № 1 невозможен);

5.1.3. КПП 4 используется для прохода и въезда Посетителей на автотранспортных средствах, а также для въезда и выезда грузовых автомобилей, машин технических и аварийных служб и иного негабаритного транспорта;

5.2. Въезд на территорию Кампуса на автотранспортном средстве.

5.2.1. Доступ легковых автотранспортных средств на территорию Кампуса осуществляется по постоянным, временным и разовым пропускам.

5.2.2. Для доступа на территорию Кампуса автотранспортного средства через КПП 4 требуется предварительный заказ пропуска;

5.2.3. Парковка на территории Кампуса предоставляется на платной основе;

5.2.4. Лица с ограниченными возможностями пользуются бесплатной парковкой на территории Кампуса;

5.2.5. Основные тарифы на услуги парковки указаны при въезде на территорию Кампуса у шлагбаумов;

5.2.6. Не допускается оставление автотранспортного средства на территории Кампуса вне специально оборудованной парковки, нарушение знаков дорожного движения, нарушения разметки парковки;

5.2.7. Не допускается заезд автотранспортного средства на пандус главного корпуса Кампуса, газоны, велодорожки, тротуары;

5.2.8. Погрузка и разгрузка грузов осуществляется на дебаркадере главного корпуса Кампуса, в иных местах – по согласованию с уполномоченным представителем СКОЛКОВО;

5.2.9. За нарушение правил, установленных для автомобилистов, предусмотрены штрафы (меры гражданско-правовой ответственности), предусмотренные прейскурантами СКОЛКОВО;

5.2.10. Более подробно с прейскурантом на услуги парковки, а также с Правилами доступа, перемещения, парковки автотранспортных средств и применения штрафов на территории Кампуса Московской школы управления СКОЛКОВО всегда можно ознакомиться на КПП и на ресепшен гостиницы Памир в зеленой входной группе главного корпуса Кампуса, а также на Сайте.

5.3. Доступ на территорию Кампуса без автотранспортного средства:

5.3.1. Проход на территорию Кампуса осуществляется свободно в рабочие дни с 08-00 до 19-00, а в остальное время – при условии наличия пропуска;

5.3.2. В теплое время года в светлое время суток на территорию Кампуса также можно попасть по оборудованным велодорожкам;

5.3.3. Доступ на территорию Кампуса без автотранспортного средства осуществляется в соответствии с Положением о пропускном и внутриобъектовом режимах, с текстом которого всегда можно ознакомиться на Сайте.

5.4. Пропуск для Посетителя заказывается лицом, являющимся сотрудником СКОЛКОВО или его Контрагентом, имеющим законные основания находиться на территории Кампуса, через Службу безопасности СКОЛКОВО.

5.5. По усмотрению СКОЛКОВО доступ на территорию Кампуса может быть ограничен, а также в доступе на территорию Кампуса может быть отказано без объяснения причин.

5.6. В целях безопасности Посетителей Кампуса в некоторых случаях Служба охраны и/или Служба безопасности СКОЛКОВО вправе предложить Посетителю-автовладельцу/водителю продемонстрировать содержимое багажника, салона автомобиля и других его частей, а в случае отказа Посетителя, отказать последнему в доступе на территорию Кампуса.

5.7. Служба безопасности СКОЛКОВО обеспечивает соблюдение пропускного режима, является контролирующим подразделением СКОЛКОВО, обеспечивающим функционирование системы ограничения доступа на территорию Кампуса и в отдельные зоны Кампуса.

5.8. В отдельных случаях СКОЛКОВО, например, в случаях проведения Мероприятий СКОЛКОВО, вправе предоставить свободный доступ на территорию Кампуса, с предоставлением бесплатной парковки.

5.9. Посетители вправе пользоваться зонами общего пользования. В остальные зоны Кампуса доступ в любое время ограничен и осуществляется по пропускам, в зависимости от предоставленных условий допуска. В любом случае Управляющая компания вправе вводить временные или постоянные ограничения на доступ в зоны, названные в настоящих Правилах зонами общего пользования, или, напротив, временно открыть доступ в те или иные зоны Кампуса.

5.10. Запрещено использование зон общего пользования, служебных и эвакуационных коридоров, лестниц для размещения посторонних предметов.

5.11. Служба безопасности СКОЛКОВО вправе не допускать и удалить с территории Кампуса любых лиц, которые по мнению СКОЛКОВО/Службы безопасности СКОЛКОВО могут нанести ущерб СКОЛКОВО или представляют угрозу безопасности, репутации или интересам СКОЛКОВО, Кампуса и Посетителям без объяснения причин.

6. Правила безопасности на территории Кампуса

6.1. В случае возникновения чрезвычайных обстоятельств (включая, среди прочего, пожар, затопление, сбой в работе или выход из строя инженерных систем, срабатывания сигнализации, совершение незаконных действий, создание угрозы жизни/здоровью людей), Управляющая компания, работники коммунальных, аварийно-технических служб, надзорных и правоохранительных органов имеют право незамедлительного беспрепятственного доступа в любое помещение, включая номера Гостиницы, а также вправе прервать Мероприятие СКОЛКОВО и потребовать покинуть любое помещение или территорию Кампуса в целом с целью предотвращения или ликвидации таких чрезвычайных ситуации или их последствий, а Посетитель обязан подчиниться соответствующим требованиям.

6.2. Посетитель обязан немедленно информировать Управляющую компанию/Службу безопасности СКОЛКОВО о ставших ему известными:

- инцидентах и чрезвычайных обстоятельствах, которые влекут или могут повлечь за собой угрозу жизни/здоровью людей;
- случаях нарушения общественного порядка и общепринятых норм поведения;
- подозрительных лицах;
- фактах обнаружения подозрительных предметов, задымлений или пожара;
- технических неполадках;
- любых повреждениях Кампуса.

6.3. При получении информации о пожаре и/или об эвакуации, в том числе по системе оповещения, Посетители должны покинуть здание через ближайший эвакуационный выход и проследовать на место сбора (открытая парковка рядом с главным корпусом Кампуса). Для того, чтобы покинуть здание, необходимо использовать эвакуационные лестницы, пользоваться лифтом запрещается. Возвращаться в здание разрешается только после получения разрешения от Службы безопасности СКОЛКОВО или инженерной службы, которое также может транслироваться по громкой связи.

6.4. Любые вопросы по проблеме обеспечения безопасности на территории Кампуса решаются через Службу безопасности СКОЛКОВО.

6.5. Зоны общего пользования Кампуса оборудованы современными централизованными системами охранной сигнализации, видеонаблюдения, ограничения доступа и оповещения.

6.6. На территории Кампуса ведется видеонаблюдение и видеофиксация.

7. Ответственность

7.1. В случае причинения Посетителем имущественного вреда Кампусу (включая, среди прочего, ущерб внутренней/внешней отделке, элементам интерьера, мебели, оборудованию, инженерным системам, элементам благоустройства территории), Посетитель может быть привлечен к гражданской ответственности в целях возмещения причиненных убытков в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае ложного срабатывания пожарной сигнализации по вине Посетителя (включая, среди прочего, при использовании электроприборов; при курении в помещениях; при нажатии извещателя в состоянии алкогольного и/или наркотического опьянения), Управляющая компания вправе потребовать от Посетителя уплаты штрафа в размере 5000 (пяти тысяч) рублей.

7.3. За каждый случай нарушения п. 4.3. Правил устанавливается штраф в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей, который уплачивается Посетителем сверх понесенных SKOLKOVO убытков.

7.4. За нарушение правил парковки и перемещения по территории Кампуса Посетитель по требованию Управляющей компании уплачивает штрафы, предусмотренные Правилами доступа, перемещения, парковки автотранспортных средств и применения штрафов на территории Кампуса Московской школы управления SKOLKOVO и прейскурантом на услуги парковки.

7.5. В случае отказа Посетителя от уплаты штрафов, оплаты парковки или возмещения причиненных убытков Служба безопасности SKOLKOVO вправе отказать в выезде автотранспортного средства Посетителя до момента оплаты, а также запретить последующий доступ такому Посетителю на территорию Кампуса.

7.6. Штрафы и иные меры гражданско-правовой ответственности за нарушение порядка на территории Кампуса могут предусматриваться иными нормативными актами SKOLKOVO, прейскурантами SKOLKOVO, а также информационными табличками, размещенными на территории Кампуса.

8. Специальные правила

В отдельных случаях действуют специальные правила, предусмотренные настоящим разделом 8. Правил, а также иными нормативными актами SKOLKOVO, с которыми можно ознакомиться на стойке регистрации гостиницы Памир в зеленой входной группе Главного корпуса, а также на Сайте.

8.1. Аренда помещений Кампуса.

8.1.1. Контрагенты, являющиеся арендаторами помещений Кампуса обязаны соблюдать Правила и положения, обязательные для арендатора, которые размещены в общем доступе на Сайте, а также доводить настоящие Правила до сведения своих должностных лиц, органов управления, партнеров, работников, представителей, агентов, поставщиков, подрядчиков и своих контрагентов, посещающих Кампус, а также иных лиц, находящихся на территории Кампуса по инициативе Контрагента либо в связи с нахождением Контрагента на территории Кампуса, и нести ответственность за несоблюдение такими лицами указанных Правил;

8.2. Мероприятия SKOLKOVO.

8.2.1. Посетители, являющиеся участниками Мероприятия SKOLKOVO обязаны соблюдать Общие правила поведения посетителей (гостей, участников, представителей компаний организаторов и компаний-подрядчиков организаторов) при проведении мероприятий, размещенные на Сайте.

8.2.2. С информацией о Мероприятиях SKOLKOVO также можно ознакомиться на Сайте.

8.3. Посетители Гостиницы.

8.3.1. Посетители, проживающие в Гостинице обязаны соблюдать Правила проживания в гостинице, которые размещены в общем доступе на Сайте и с которыми можно ознакомиться на стойке регистрации гостиницы Памир в зеленой входной группе главного корпуса Кампуса, а также в гостиничных номерах и коттеджах.

8.4. Фитнес-клуб.

8.4.1. Посетители Фитнес-клуба обязаны соблюдать Правила посещения Фитнес-клуба бизнес-школы SKOLKOVO, которые размещены в общем доступе на Сайте и с которыми можно ознакомиться на информационном стенде рецепции Фитнес-клуба.

8.5. Пункты общественного питания.

8.5.1. Пункты общественного питания должны быть открыты для обслуживания Посетителей в заявленное каждым из них время работы.

8.5.2. Сотрудники пунктов общественного питания обязаны соблюдать санитарные нормы и правила, а также уважительно обращаться с Посетителями.

8.6. Доставка и вывоз грузов.

8.6.1. Доставка на территорию и вывоз с территории Кампуса грузов осуществляется по согласованию с Управляющей компанией в рабочие дни круглосуточно.

8.6.2. При разгрузке/погрузке груза обязательно присутствие уполномоченного сотрудника СКОЛКОВО.

8.6.3. Ввоз груза на территорию Кампуса осуществляется в предварительно согласованное с уполномоченным сотрудником СКОЛКОВО время при условии заказа пропуска в порядке, предусмотренном Правилами.

8.6.4. Управляющая компания оставляет за собой право инспектировать любые грузы, ввозимые на/вывозимые с/находящиеся на территории Кампуса, и не допускать ввоз грузов, не соответствующих настоящим Правилам, а также грузов, доставленных без надлежащей документации.

8.6.5. Ввоз, разгрузка, погрузка и вывоз крупногабаритных предметов, предназначенных для проведения Мероприятий, осуществляется в согласованные с Управляющей компанией время и месте.

8.6.6. Ввоз/вывоз грузов, крупногабаритных предметов осуществляется круглосуточно в соответствии с Правилами, которые размещены в общем доступе на Сайте, которые являются неотъемлемой частью настоящих Правил.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящие Правила вступают в силу с даты их утверждения Приказом Генерального директора Управляющей компании.

9.2. Управляющая компания оставляет за собой право вносить в одностороннем порядке изменения и дополнения в настоящие Правила. Такие изменения и дополнения вступают в силу с момента размещения их на Сайте, КПП, стойке регистрации главного корпуса Кампуса, а также в иных местах по усмотрению Управляющей компании.

9.3. Контроль за выполнением настоящих Правил возложен на Управляющую компанию.